

ПЛАНОВАЯ СМЕТА поступлений средств собственников и расходов на 2018 год

Руб.

Поступления средств собственников руб.			Расходы		Баланс
Основная деятельность					
Название статьи услуги	Тариф	Начисления за год	Название статьи услуги, поставщик услуги	Расходы за год	Экономия + перерасход -
Содержание общ. имущества	4,89/5,24	2 145 290,00	"Дом сервис",Кип сервис,Пожарн техн	3 060 693,00	-915 403,00
Уборка лестниц	1,79/1,92	785 689,00	"Дом сервис"	830 168,88	-44 479,00
Содержание придомовой территории	1,83/1,88	785 694,00	"Дом сервис"	801 616,64	-15 922,00
Мусоропровод	1,42/1,59	637 446,00	"Дом сервис"	601 448,00	35 998,00
Вывоз ТБО	4,4/5,31	2 056 345,00	Кондор	1502233,6	554 112,00
Обслуживание ПЗУ, системы видеонаблюдения	0,34	144 008,00	Стронг	165 700,00	-21 692,00
Содержание и ремонт газоснабжения	0,68	288 015,00	Петербурггаз	288017,76	-3,00
Услуги расчетного центра	0,50	211 777,00	Эллис	165 419,55	46 358,00
Радиовещание	81,00	583 200,00	ФГУП РСВО	498 907,00	84 293,00
Телеантенна	90,00	722 200,00	Интегралсервис	640 449,00	7 736,00
Обслуживание лифтов	2,64	1 118 177,00	ЗАО "Коне лифтс",ООО "Инж. центр "Ликон"	714 464,37	403 712,00
АУР	3,29	1 393 486,00	Управление домом	1 664 316,00	-270 830,00
Экспл. общедомовых приборов учета	0,66	279 544,00	МИД	115 954,00	163 590,00
Обслуживание банка	2,00р.	605 940,00	ПАО СБЕРБАНК	685 028,00	-79 088,00
Правление	1,30р.	550 622,28	Правление	437 472,00	113 150,00
Текущий ремонт	5,84/6,21	2 551 901,00	Текущий ремонт по плану в т.ч.:	3 156 120,00	-604 219,00
		800 000,00	<i>ремонт кровли</i>		
		371 901,00	<i>ремонт канализации(замена обшивки)</i>		
		530 000,00	<i>ремонт подъездов</i>		

		280 000,00	заявочный ремонт		
		570 000,00	ремонт швов		
ИТОГО		17 411 235,28			-542 687,00
Коммерческая деятельность		398 000,00			332 000,00р.
				ИТОГО	-210 687,00

Отопление и ГВС квартир,	1678,72/1745,86; 100,72/104,75	12 100 000,00	Отопление и ГВС, ГУП ТЭК СПб	12 719 705,62	-619 705,00
ХВС МОП	27,99/30,09	31 196,00	ХВС и водоотведение, ГУП "Водоканал" СПб	52 701,11	-21 505,00
ГВС МОП	100,72/104,75	128 540,00	ХВС и водоотведение, ГУП "Водоканал" СПб	106 528,00	22 012,00
хвс инд	27,99/30,09	1 342 015,00	ХВС и водоотведение, ГУП "Водоканал" СПб	1 595 897,00	-253 882,00
ХВС, водоотведение (канализование)	27,99/30,09	2 338 408,00	ХВС и водоотведение, ГУП "Водоканал" СПб	2 702 156,00	-363 748,00
Электроснабжение мест общего пользования	день 4,82 ночь 2,78	235 000,00	Электроснабж. мест общего пользования, ОАО "Петербургская сбытовая компания"	249 432,40	-14 432,00

Примечания:

ХВС, ГВС, отопление, коммунальное общедомовое электричество начисляется по узлам учета, согласно действующим тарифам и Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению:

с 01.01.2018 по 30.06.2018 - 1678,72 руб./Гкал

с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 1745,86 руб./Гкал

Тариф на горячую воду , с открытой и закрытой централизованной системой

с 01.01.2018 по 30.06.2018 - 100,72 руб./м3

с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 104,75 руб./м3

Тариф на холодную воду

с 01.01.2018 по 30.06.2018 - 27,99 руб./м3

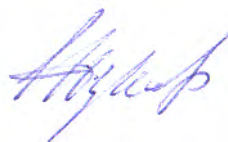
с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 30,09 руб./м3

Тариф на водоотведение (канализирование)

с 01.01.2018 по 30.06.2018 - 27,99 руб./м3

с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 30,09 руб./м3

Председатель правления ЖСК-900



Жуков А.П.